

**ZAGORSKA JAVNA VATROGASNA POSTROJBA**

Prilaz dr. Franje Tuđmana 7d, Zabok,

OIB:18672052928, MB: 1478044

Tel.: 049/193, 049/221-315 Fax 049/500-338

E-mail: info@zagorskajvp.hr

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 1**23-08-2023**PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTEKLASA:  
UR.BROJ:

KLASA: 401-03/23-02/02

URBROJ:2197-15-01-23-1

Zabok, 18. kolovoza 2023.g.

**FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC ZAGREB****Ulica grada Vukovara 70  
10 000 Zagreb****Predmet:** Prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku,  
- daje se;

Poštovani,

Prema poslovnom broju spisa St-1646/2023, od nadležnog trgovačkog suda, Trgovački sud u Zagrebu, šaljem Vam u prilogu dopisa, ispunjeni Obrazac 3, od strane Zagorske javne vatrogasne postrojbe, Izvod otvorenih stavaka (IOS) i preslika Ugovora o vatrodojavi broj: 9/21, između Zagorske javne vatrogasne postrojbe i LEORAH d.o.o. iz Loborsko Završje 124, Lobar, OIB:29467833041, za objekat ZAGYLAND na adresi Bočaki 3, Konjščina.

Za sve informacije stojimo na raspolaganju, te nas možete kontaktirati na broj telefona 049/221-315 ili email: info@zagorskajvp.hr.

S poštovanjem,

**Zapovjednik:  
Dražen Sinković**

Prilog kao u tekstu,

Dostaviti: ① Financijska agencija, RC Zagreb,  
2. Leorah d.o.o. na znanje,  
3. Pismohrana, ovdje

### Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

**RC ZAGREB**

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1646/2023

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**ZAGORSKA JAVNA VATROGASNA POSTROJBA**

**OIB: 18672052928**

Adresa / sjedište

**Zabok, Prilaz dr. Franje Tuđmana 7d**

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**LEORAH d.o.o.**

**OIB 29467833041**

Adresa / sjedište

**Lobor, Loborsko Završje 124**

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**UGOVOR br. 9/21 od 09.04.2021. godine**

**Iznos dospjele tražbine 1.958,20 €**

**Glavnica 1.958,20 €**

**Kamate \_\_\_\_\_ €**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00 €**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**Izvod otvorenih stavkaka na dan 25.07.2023.**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / **NE** za iznos \_\_\_\_\_ € (kn)

Naziv ovršne isprave

---

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ € (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

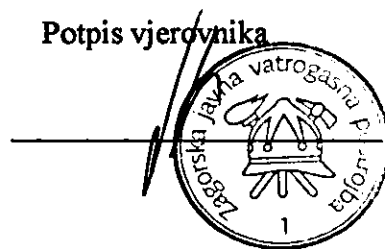
---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zabok, 18.08.2023.

Potpis vjerovnika



Zagorska javna vatrogasna postrojba  
Prilaz dr. Franje Tuđmana 7d  
Zabok

IBAN: HR1023600001500046796  
OIB: 18672052928

Tel: +38549221315  
Fax: +3854950338  
E-mail: tin.zjvp@gmail.com

Leorah d.o.o.  
Lobor  
Loborsko Završje 124

Šifra partnera: 016691  
OIB: 29467833041

### Izvod otvorenih stavaka

Vaš račun broj: prema našim poslovnim knjigama na dan 25.07.2023 sastoji se od sljedećih otvorenih stavaka:

Dat.dok	VD	God/Knj	Broj dokum.	St/Obr	Dat.dos	Konto	Broj računa	Duguje	Potražuje	Saldo
30.11.21	001	21/1000	001051/1	1/1	15.12.21	16616		97,91		97,91
31.12.21	001	21/1000	001160/1	1/1	15.01.22	16616		97,91		195,82
31.01.22	001	22/1000	000013/1	1/1	15.02.22	16616		97,91		293,73
28.02.22	001	22/1000	000135/1	1/1	15.03.22	16616		97,91		391,64
31.03.22	001	22/1000	000269/1	1/1	15.04.22	16616		97,91		489,55
30.04.22	001	22/1000	000370/1	1/1	15.05.22	16616		97,91		587,46
31.05.22	001	22/1000	000517/1	1/1	15.06.22	16616		97,91		685,37
06.07.22	001	22/1000	000677/1	1/1	21.07.22	16616		97,91		783,28
31.07.22	001	22/1000	000755/1	1/1	15.08.22	16616		97,91		881,19
31.08.22	001	22/1000	000835/1	1/1	15.09.22	16616		97,91		979,10
30.09.22	001	22/1000	000965/1	1/1	15.10.22	16616		97,91		1.077,01
31.10.22	001	22/1000	001066/1	1/1	15.11.22	16616		97,91		1.174,92
30.11.22	001	22/1000	001155/1	1/1	15.12.22	16616		97,91		1.272,83
31.12.22	001	22/1000	001382/1	1/1	15.01.23	16616		97,91		1.370,74
31.01.23	001	23/1000	000017/1	1/1	15.02.23	16616		97,91		1.468,65
28.02.23	001	23/1000	000118/1	1/1	15.03.23	16616		97,91		1.566,56
31.03.23	001	23/1000	000229/1	1/1	15.04.23	16616		97,91		1.664,47
30.04.23	001	23/1000	000321/1	1/1	15.05.23	16616		97,91		1.762,38
31.05.23	001	23/1000	000562/1	1/1	15.06.23	16616		97,91		1.860,29
30.06.23	001	23/1000	000673/1	1/1	15.07.23	16616		97,91		1.958,20

UKUPNO u EUR: 1.958,20

Pošiljalac izvoda

Zabok, 18.08.2023

(mjesto i datum)



Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavaka

KONJSCINA, 21.8.2023

(mjesto i datum)

LEORAH d.o.o.  
18282 KONJSCINA  
Bočaki 3  
OIB: 29467833041

Napomena: Oспорavamo iskazano stanje u cijelosti - djelomično za svotu od \_\_\_\_\_ kuna iz ovih razloga:

Molim Vašu ovjeru u roku od 15 dana. U protivnom smatrat ćemo saldo suglasan.



**ZAGORSKA JAVNA VATROGASNA POSTROJBA**

Trg Dragutina Domjanića 1, Zabok,

OIB:18672052928, MB: 1478044

Tel.: 049/193, 221-315, Fax: 049/500-338

E-mail: [jvp.zabok@kr.htnet.hr](mailto:jvp.zabok@kr.htnet.hr)

KLASA: 401-04/21-01/02

URBROJ:2197-15-01-21-17

Zabok, 09. travanj 2021.g..

**Naručitelj: LEORAH d.o.o.**  
**Loborsko završje 124**  
**49 253 Lobor**

**OIB: 29467833041**

**Objekat : ZAGYLAND**  
**Bočaki 3**  
**49 282 Konjščina**

**UGOVOR br: 9/21**

o priključenju 24- satnog nadzora objekta  
ZAGYLAND, Bočaki 3, Konjščina  
u Zagorsku javnu vatrogasnu postrojbu

Leorah d.o.o., Loborsko završje 124, 49 253 Lobor, OIB: 29467833041 za objekt ZAGYLAND, Bočaki 3, Konjščina/ u daljnjem tekstu: naručitelj usluga/ zastupan po Direktor Dario Markulin s jedne strane

i

Zagorska javna vatrogasna postrojba, Trg Dragutina Domjanića 1, 49210 Zabok, MB 01478044, OIB 18672052928, IBAN: HR1023600001500046796 kod Zagrebačke banke / u daljnjem tekstu: davatelj usluga / zastupan po Zapovjedniku Draženu Sinković s druge strane, zaključili su slijedeći

## UGOVOR br: 9/21

o priključenju 24- satnog nadzora nad  
ZAGYLAND, Bočaki 3, Konjščina  
u Zagorsku javnu vatrogasnu postrojbu

### Članak 1.

Ugovorne strane su suglasne da se u Zagorsku javnu vatrogasnu postrojbu, Trg Dragutina Domjanića 1, 49 210 Zabok, priključi na vatrodojavnu centralu na 24-satni nadzor nad  
Objekat : ZAGYLAND, Bočaki 3, Konjščina

### Članak 2.

- a) davatelj usluge se obavezuje da će 24-satni nadzor u Vatrogasnom operativnom centru davatelja usluge, vršiti od dana uključivanja vatrodojavnog sistema naručitelja na vatrodojavnu centralu davatelja usluge od 01.05.2021. godine. na neodređeno.
- b) isti ugovor će se automatski produžiti i za naredno poslovnu godinu ukoliko ne dođe do bitnih izmjena od strane naručitelja ili davatelja usluge.

### Članak 3.

#### Davatelj usluge se obavezuje:

kada se uoči daljinskim nadzorom odmah izaći s potrebnom tehnikom, opremom i ljudstvom na adresu naručitelja usluge.

- a) telefonom pozvati odgovornu osobu naručitelja usluge ( u daljnjem tekstu :odgovorna osoba ) i izvijestiti je o danoj uzbuni, odnosno eventualnoj dojadi službene osobe ili građana.
- b) dolaskom na adresu naručitelja usluge u radno ili neradno vrijeme, odmah pristupiti gašenju požara, bez obzira da li je odgovorna osoba nazočna (članak 34. Zakona o vatrogastvu pročišćeni tekst NN 139/04).
- c) ukoliko se dolaskom na adresu naručitelja u radno ili neradno vrijeme, ustanovi da požara nema, odnosno da se ne primijete vidljivi znaci požara, ljudstvo davatelja usluge će pričekati dolazak odgovorne osobe i zajednički pregledati objekt.
- d) ako se ustanovi nakon pregleda objekta, po točki d) ovog članka, da požara nije bilo, voditelj dežurne ekipe vatrogasaca i odgovorna osoba, konstatiraju da je došlo do lažne uzbune o čemu sastavljaju zabilješku.
- e) davatelj usluge se obavezuje dostaviti naručitelju usluge izvješće o intervencijama svakog prvog radnog dana u mjesecu za protekli mjesec, ukoliko ih je bilo.

#### Članak 4.

##### **Naručitelj usluge se obvezuje:**

- a) omogućiti nesmetanu intervenciju davatelju usluge, te da omogućiti uvid u svu potrebnu dokumentaciju i informacije od strane odgovorne osobe, a što je potrebno za izvršenje zadataka iz članka 3. točke c) ovog ugovora.
- b) da dostavi popis odgovornih osoba s brojevima telefona i adrese na poslu i kod kuće, a koji dostavlja i ažurira na vrijeme i sastavni dio ovog ugovora.
- c) omogućiti povezivanje svoje vatrodajne centrale u funkcionalni sustav.

#### Članak 5.

##### **Cijene i plaćanje**

Mjesečni paušalni iznos za 24-satni nadzor nad objektom, ZAGYLAND, Bočaki 3, Konjščina iz članka 1. i članka 2., stavak 1. ovog ugovora iznosi **590,17 kn**, koje će se uplaćivati do 15. u mjesecu za protekli mjesec. Na navedeni iznos se uračunava porez na dodatnu vrijednost.

#### Članak 6.

Ukoliko naručitelj usluge ne plati uzastopno tri mjesečna obroka, automatski dolazi do raskida ovog ugovora.

#### Članak 7.

##### **Izmjene i dopune ovog ugovora:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj ugovor može mijenjati u slijedećim slučajevima:

- a) naknadni zahtjev naručitelja usluge koji su od utjecaja na elemente ugovora.
- b) u drugim slučajevima koje predviđa Zakon o obveznim odnosima.
- c) ugovorne strane obvezne su u pisanoj formi obrazložiti i dokazati svoj zahtjev za izmjenu ili dopunu ovog ugovora.
- d) izmjene ili dopunu ovog ugovora dobivaju pravnu snagu ako su ugovorene u pisanoj formi i po obje strane pravovaljano ovjerene.

#### Članak 8.

##### **Raskid ugovora i naknada štete:**

Davatelj usluge se obvezuje da će poslove 24-satnog nadzora naručitelja usluge obavljati u skladu s člankom 3. ovog ugovora, te po pravilima vatrogasne struke.

- a) naručitelj usluge se obvezuje izvijestiti davatelja usluge o svim promjenama i nedostacima na svojem 24-satnom nadzoru, te periodičnom održavanju iste.
- b) ovaj ugovor se može otkazati s otkaznim rokom od trideset dana od dostave drugoj stranci.

**Članak 9.**

**Rješavanje sporova:**

- a) ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove iz ovog ugovora prvenstveno rješavati sporazumno.
- b) ako ugovorne strane ne uspiju riješiti spor međusobnim dogovaranjem, nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

**Članak 10.**

**Posebne odredbe:**

Ovaj ugovor stupa na snagu danom ovjere obje ugovorne strane, a primjenjuje se od dana uključivanja vatrodojavnog sistema naručitelja na vatrodojavnu centralu davatelja usluge.

**Članak 11.**

Za sve što nije regulirano ovim ugovorom primjenjivati će se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

**Članak 12.**

Ovaj ugovor zaključen je u 2 ( dva ) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva primjerka.

Za davatelja usluge:  
Zapovjednik:  
Dražen Sinković



Za naručitelja usluge:  
Direktor

LEORAH d.o.o.  
— 49253 Lohor —  
Loborska Završje 124  
OIB: 29467833041



04 0251 6

Zabok	
21.08.23	3.74
14:59:02	
49210	HP Hrvatska

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ZC ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
Z A G R E B 1

23-08-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

DR. BROJ:

AR

ZAGORSKA VATROGASNA POSTROJBA  
49210 ZABOK, Prilaz dr. Franje Tuđmana 7d

